

## Årsredovisning 2021

Styrelsen för Stiftelsen Kungshols kurs- och lägergård avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Allmänt om verksamheten

Stiftelsen är registrerad hos länsstyrelsen i namnet Kungshols kurs- och lägergård med organisationsnummer 802006-4088 och har registrerat säte i Stockholm.

Stiftelsen är en verksamhetsstiftelse.

I enlighet med ”Lagen (2017:631) om registrering av verklig huvudman” har förbundsstyrelsen för Nykterhetsrörelsens Scoutförbund registrerats som verklig huvudman. I enlighet med stiftelsens stadgar utses stiftelsens styrelse av förbundsstyrelsen för Nykterhetsrörelsens Scoutförbund och stiftelsens revisorer av Nykterhetsrörelsen Scoutförbunds förbundsmöte.

### Stiftelsens ändamål

Stiftelsen har till ändamål att främja barns och ungdoms vård och fostran i alkoholfri miljö. Syftet har uppfyllts under året genom att anläggningen har varit tillgänglig för kurser, lägerverksamhet och friluftaktiviteter, framför allt för scoutungdomar från Nykterhetsrörelsens Scoutförbund och andra scoutförbund. De har haft möjlighet att utnyttja vår friluftsanläggning med sina natursköna omgivningar och vår drogfria miljö. 2021 har varit ett speciellt år med en Corona-pandemi som satt stopp för en stor del av den verksamheten.

### Styrelsen

Ordförande	Anna Löfgren	Bjärred
Vice ordförande	Kicki Rydberg	Stockholm
Kassör	Eva Karlsson	Örebro
Sekreterare	Josefine Hellroth Larsson	Nacka
Ledamöter	Pernilla Ideborg	Täby
	Mats Kempinsky	Örebro
	Johan Magnusson	Odensbacken

### Revisorer

Ordinarie	Jens Persson	Auktoriserad revisor PWC
	Rolf Andersson	Landskrona
Suppleant	Christer Ipsonius	Helsingborg

### Fastighetsbeteckning

Anläggningens fastighetsbeteckning är Rättvik Backa 1:16 med vägadress Springkällevägen 100, belägen vid Enån 5 km nv Rättvik. Markområdet omfattar 16 hektar ängs- och skogsmark.

### **Styrelsens sammanträden**

Styrelsen har under 2021 haft elva protokollförda sammanträden. Två av sammanträdena har varit förlagd på Kungshol.

### **Främjande av stiftelsens ändamål**

#### ***Uthyrning***

Vi är väldigt glada över att fler bokningar har kunnat genomföras 2021 än föregående år. Bland annat har Scouternas äventyrarkurs Solvargsveckan genomförts, flera kårleger samt en fritidsgård och ett ganska stort antal familjer och enskilda har nyttjat anläggningen över både kortare och lite längre tid. Årets antal gästnätter har varit 2380 att jämföras med 580 för 2020. Anna Löfgren har ansvarat för bokningar på anläggningen.

#### ***Midsommar***

Det stora midsommarfirandet på Kungshol fick tyvärr ställas in på grund av smittspridningen.

#### ***Sensommarhelg***

27—29 augusti genomfördes en mindre sommarfest med ett 30-tal deltagare.

#### ***Marknadsföring***

Under året har två nummer av informationsbladet *Malet och Siktat* skickats till alla lottköpare. Kungshols hemsida, Facebook och Instagram uppdateras kontinuerligt. Vi var också representerade på NSF:s förbundsmöte i Mölnlycke.

### **Väsentliga händelser under året**

Under våren har vi låtit avverka/gallra skog på ett av våra skiften på andra sidan ån.

Vattenpumpen i brunnen har bytts ut då den gamla slutat fungera.

Under hösten fick vi dessvärre inbrott i våra förråd. Dörrar och fönster bröts sönder och verktyg och maskiner blev stulna. En del av det stulna har vi fått tillbaka via polisen.

Under året har stiftelsen arrangerat en arbetshelg (i oktober). På grund av pandemin har vi inte kunnat arrangera fler arbetshelger. Däremot har många mindre grupper gjort viktiga insatser för anläggningen under året och på så sätt har underhållsarbetet fortsatt kunnat genomföras. Vi är tacksamma för all ideell kraft och tid som läggs ned för att förbättra och hålla anläggningen fin.

### **Anställda**

Stiftelsen har under året inte haft någon anställd, och har inte betalt ut några löner. Under året har många personer arbetat ideellt för stiftelsen. Värdet av dess ideella insatser har inte redovisats i resultaträkningen.

Uppskattningsvis är 5000 ideellt arbetade timmar nedlagda på förvaltningen av Kungshol.

## Resultat och ställning

Hysesintäkterna uppgick till 223 tkr. Årets resultat blev ett överskott på 114 tkr. Stiftelsens likviditet är fortsatt god tack vare uthyrning, ett Coronabidrag samt ett bygglån från Nykterhetsrörelsens Scoutförbund. Stiftelsens ekonomi är god med ett bra eget kapital.

## Nyckeltal

År	Hysesintäkter	Fastighetskostnader	Eget kapital	Förmögenhetsvärde
2016	286 476	212 898	2 588 719	3 035 579
2017	252 806	203 331	2 714 926	3 999 044
2018	277 630	148 009	3 211 991	4 160 516
2019	282 566	197 967	3 700 928	4 222 752
2020	97 692	121 655	4 076 469	4 233 008
2021	223 650	205 042	4 190 986	4 451 018

## Förändring eget kapital

	Ingående balans	Utnyttjande	Årets resultat	Utgående balans
Anslag till byggnader	229 718,00	-49 043,00		180 675,00
Nybyggnadsfonden	374 000,00			374 000,00
Kungshols minnesfond	40 929,00			40 929,00
Utvecklingsbidrag	211 191,00			211 191,00
Balanserat kapital	3 220 631,36	49 043,00	114 516,40	3 384 190,76
Totalt eget kapital	4 076 469,36			4 190 985,76



### **Framtida utveckling**

Stiftelsens styrelse ser med tillförsikt på framtiden och hoppas på att planerade och bokade arrangemang, kurser och läger kommer att kunna genomföras under våren, sommaren och hösten 2022.

Hantverksrummet och mellanrummet i Patrullhärbret håller på att inredas för att kunna tas i bruk under 2022.

Det är en stor utmaning att driva en kursgård ideellt, såväl ekonomiskt som tillgången till ideell arbetstid. Styrelsen blir ständigt överraskad av all den ideella arbetstid som engagerade scouter lägger ner på utvecklings- och underhållsarbete på Kungshol.

Den ekonomiska delen är på plats tack vare benäget bistånd från Nykterhetsrörelsens Scoutförbund och IOGT-NTO-rörelsens kursgårdsfond. Vi har också beviljats ett Coronastöd från Boverket genom Våra Gårdar.

Förutom byggnationer och underhåll är marknadsföring en nyckelaktivitet för framtiden. Vi vill att fler ska upptäcka möjligheterna med Kungshol som kurs- och lägergård. Vi börjar se resultat av våra marknadsföringsinsatser och når ut till nya grupper.

Styrelsen följer händelser i omvärlden och hur det påverkar stiftelsens verksamhet.

### **Slutord**

I år har uthyrningen i stor utsträckning kunnat genomföras som planerat under sommaren, vilket vi är väldigt glada och tacksamma för, detta tillsammans med ett Coronastöd gjort att våra inkomster är bättre än föregående år.

Trots pandemin även under detta år har ett flertal pensionärer hjälpt oss otroligt mycket, utan dem hade det inte varit lika ordnat med allt på anläggningen. Stort, stort Tack!

Nu ser vi fram emot ett ännu bättre 2022 och hälsar våra gäster välkomna tillbaka till en fantastisk och unik upplevelse på våra lägerängar och i våra härbren mitt i en otroligt vacker natur.

<b>RESULTATRÄKNING FÖR PERIODEN</b>	<b>2021-01-01--12-31</b>	<b>2020-01-01--12-31</b>
<b>STIFTELSEN INTÄKTER</b>		
Nettoomsättning	223 650,00	97 692,00
Bidrag	258 710,00	558 600,00
Övriga verksamhetsintäkter	60 246,25	31 500,00
	<u>542 606,25</u>	<u>687 792,00</u>
<b>STIFTELSEN KOSTNADER</b>		
Fastighetskostnader	205 042,00	121 655,00
Övriga kostnader	174 529,85	146 774,00
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar Not 3,4	49 043,00	44 259,00
	<u>428 614,85</u>	<u>312 688,00</u>
<b>VERKSAMHETSRESULTAT</b>	<b>113 991,40</b>	<b>375 104,00</b>
<b>RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER</b>		
Resultat från värdepapper som är anläggningstillg.	525,00	437,50
	<u>525,00</u>	<u>437,50</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>114 516,40</b>	<b>375 541,50</b>
<b>Fördelning av årets resultat</b>		
Årets resultat enligt balansräkningen	114 516,40	375 541,50
Utnyttjande ändamålsbestämda medel från tidigare år	49 043,00	44 259,00
Ändamålsbestämda medel		
Kvarstående belopp för året	163 559,40	419 800,50

<b>BALANSRÄKNINGAR</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b> Not 5		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark Not 2	2 324 565,14	2 373 608,14
Inventarier Not 3	0,00	0,00
	<u>2 324 565,14</u>	<u>2 373 608,14</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långsiktiga värdepappersinn Not 4	7 175,00	7 175,00
	<u>7 175,00</u>	<u>7 175,00</u>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar	29 600,00	4 000,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	80 659,00	192 500,00
	<u>110 259,00</u>	<u>196 500,00</u>
<b>Kassa och bank</b>	<b>2 119 278,62</b>	<b>1 852 225,22</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>4 561 277,76</b>	<b>4 429 508,36</b>
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		
<b>Fritt eget kapital</b>		
Ändamålsbestämda medel	806 795,00	855 838,00
Balanserat reultat	3 384 190,76	3 220 631,36
	<u>4 190 985,76</u>	<u>4 076 469,36</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	300 000,00	300 000,00
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	34 892,00	13 839,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35 400,00	39 200,00
	<u>70 292,00</u>	<u>53 039,00</u>
<b>S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>	<b>4 561 277,76</b>	<b>4 429 508,36</b>

## NOTER TILL RESULTAT- OCH BALANSRÄKNINGAR

### Not 1 REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Från och med räkenskapsåret 2017 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Verksamhetsintäkter**

Endast det inflöde av ekonomiska fördelar som stiftelsen erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas, om inget särskilt anges nedan, till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

#### **Bidrag**

Bidrag redovisas som intäkt när villkoren för att erhålla bidraget har uppfyllts. Erhållna bidrag redovisas som skuld till dess villkoren för att erhålla bidraget uppfylls.

Bidrag som hänför sig till en anläggningstillgång minskar anskaffningsvärdet (alternativt redovisas som en förutbetalad intäkt). Erhållna bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som organisationen fått eller kommer att få.

#### **Nettoomsättning**

Fakturerade intäkter som utgör huvudintäkt för stiftelsen med nära anknytning till föreningens huvudsakliga ändamål klassificeras som Nettoomsättning. Dessa redovisas vid försäljningstillfället och utgörs i huvudsak av hyresintäkter.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Som grundregel gäller att en materiell anläggningstillgång är en fysisk tillgång som innehas för att bedriva näringsverksamhet (ge kassaflöde). För stiftelser gäller att materiell anläggningstillgång även omfattar fysisk tillgång som innehas för ideella ändamålet även om grundregeln inte är uppfylld. Nedskrivningsprövning sker alltid för sådana tillgångar som inte längre uppfyller kraven att definieras som materiella anläggningstillgångar. Enligt K3 ska omklassificering inte göras.

Inventarier med ett anskaffningsvärde under 50 % av prisbasbeloppet har utifrån väsentlighetsbedömning redovisats som kostnad.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Bidrag, privaträttsliga och offentligrättsliga bidrag som avser förvärv av materiell anläggningstillgång reducerar tillgångens anskaffningsvärde.

En materiell anläggningstillgång som har betydande komponenter där skillnaden i förbrukning förväntas vara väsentlig, redovisas och skrivs av som separata enheter utifrån varje komponents nyttjandeperiod.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en materiell anläggningstillgång redovisas som Övriga verksamhetsintäkter respektive Övriga verksamhetskostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används.

### Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket sker utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningne inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar., leverantörsskulder, låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när stiftelsen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumenten har löpt ut eller överförs och har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### Kundfordringar och övriga fordringar

Fodringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Not 2	BYGGNADER OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
	<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Ingående anskaffningsvärde byggnader	3 288 714,18	3 241 802,18
	Inköp		46 912,00
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 288 714,18</b>	<b>3 288 714,18</b>
	<b>Ackumulerade avskrivningar</b>		
	Ingående avskrivningar byggnader	1 201 556,04	1 157 297,04
	Årets avskrivningar	49 043,00	44 259,00
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>1 250 599,04</b>	<b>1 201 556,04</b>
	<b>Utgående bokfört värde byggnader</b>	<b>2 038 115,14</b>	<b>2 087 158,14</b>
	<b>Anskaffningsvärde mark</b>	<b>286 450,00</b>	<b>286 450,00</b>
	<b>Summa utgående bokfört värde</b>	<b>2 324 565,14</b>	<b>2 373 608,14</b>
Not 3	<b>INVENTARIER</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	844 650,30	844 650,30
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>844 650,30</b>	<b>844 650,30</b>
	<b>Ackumulerade avskrivningar</b>		
	Ingående avskrivningar	844 650,30	838 400,30
	Årets avskrivningar enligt plan	0,00	6 250,00
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>844 650,30</b>	<b>844 650,30</b>
	<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



<b>Not 4</b>	<b>ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	7 175,00	7 175,00
	Årets förändring		
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 175,00</b>	<b>7 175,00</b>

Posten avser i sin helhet 875 st aktier i Dala Energi AB, A

<b>Not 5</b>	<b>STIFTELSENS FÖRMÖGENHETSVÄRDE</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Likvida medel	2 119 278,62	1 852 225,22
	Värdepapper	7 175,00	7 175,00
	Byggnader och mark	2 324 565,14	2 373 608,14
	Inventarier	0,00	0,00
	<b>Summa enligt bokföring</b>	<b>4 451 018,76</b>	<b>4 233 008,36</b>

#### **Not 6 HÄNDELSE EFTER BALANSDAGEN**

På grund av fortsatta restriktioner för Coronapandemin avbokades ett sportlovsläger samt en helgbokning under första kvartalet 2022. Men vi börjar nu se ljuset i tunneln och under våren och sommaren har vi ett stort läger samt en T/G-kurs inbokad.

#### **Rättvik - den dag som framgår av vår elektroniska signatur**

Anna Löfgren                      Josefin Hellroth-Larsson                      Pernills Ideborg

Eva Karlsson                      Mats Kempinsky                      Johan Magnusson

Kicki Rydberg

#### **Stockholm - den dag som framgår av vår elektroniska signatur**

Jens Persson  
Auktoriserad revisor

Rolf Andersson  
Revisor