

## Årsredovisning 2022

Styrelsen för Stiftelsen Kungshols kurs- och lägergård avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Allmänt om verksamheten

Stiftelsen är registrerad hos länsstyrelsen i namnet Kungshols kurs- och lägergård med organisationsnummer 802006-4088 och har registrerat säte i Stockholm.

Stiftelsen är en verksamhetsstiftelse.

I enlighet med ”Lagen (2017:631) om registrering av verklig huvudman” har förbundsstyrelsen för Nykterhetsrörelsens Scoutförbund registrerats som verklig huvudman.

I enlighet med stiftelsens stadgar utses stiftelsens styrelse av förbundsstyrelsen för Nykterhetsrörelsens Scoutförbund och stiftelsens revisorer av Nykterhetsrörelsens Scoutförbunds förbundsmöte.

### Stiftelsens ändamål

Stiftelsen har till ändamål att främja barns och ungdoms vård och fostran i alkoholfri miljö. Syftet har uppfyllts under året genom att anläggningen har varit tillgänglig för kurser, lägerverksamhet och friluftaktiviteter, framför allt för scoutungdomar från Nykterhetsrörelsens Scoutförbund och andra scoutförbund. De har haft möjlighet att utnyttja vår friluftsanläggning med sina natursköna omgivningar och vår drogria miljö.

### Styrelsen

Ordförande	Anna Löfgren	Bjärred
Vice ordförande	Kicki Rydberg	Stockholm
Kassör	Eva Karlsson	Örebro
Sekreterare	Josefine Hellroth Larsson	Nacka
Ledamöter	Pernilla Ideborg	Täby
	Mats Kempinsky	Örebro
	Johan Magnusson	Odensbacken
	Fredrik Ideborg	Upplands Väsby

### Revisorer

Ordinarie	Jens Persson	Auktoriserad revisor PWC
	Rolf Andersson	Landskrona
Suppleant	Christer Ipsonius	Helsingborg

Scoutförbundets kontaktpersoner för stiftelsen har varit Pontus Jessmor.

### Fastighetsbeteckning

Anläggningens fastighetsbeteckning är Rättvik Backa 1:16 med vägadress Springkällevägen 100, belägen vid Enån 5 km nv Rättvik. Markområdet omfattar 16 hektar ängs- och skogsmark.



### **Styrelsens sammanträden**

Styrelsen har under 2022 haft nio protokollförda sammanträden samt ett beslut via per capsulam. Ett av sammanträdena har varit förlagd på Kungshol.

### **Främjande av stiftelsens ändamål**

#### ***Uthyrning***

Vi är glada över att 2022 blev ett bra år för uthyrningen och att vi nästan är på samma nivå som före pandemin. Under året har våra hyresgäster varit scoutkårer, Treklöver Gilwell-kurs samt en hel del skolor och privatpersoner. Årets antal gästnätter har varit 2820. Anna Löfgren har ansvarat för bokningar på anläggningen.

#### ***För händer***

Under pingsthelgen genomfördes en hantverkarskurs med ca 90 deltagare och kursledare från hela Sverige. Man kunde välja på olika slöjdtkniker som smide, täljning, bandvävning, sömnad, skinnhantverk och växtfärgning.

#### ***Midsommar***

Det stora midsommarfirandet på Kungshol kunde äntligen genomföras, med ca 140 deltagare i olika åldrar.

#### ***Marknadsföring***

Under året har två nummer av informationsbladet *Malet och Siktat* skickats till alla lottköpare. Kungshols hemsida, Facebook och Instagram uppdateras kontinuerligt. Vi var också representerade på Scouternas demokratijamboree i Stockholm.

### **Väsentliga händelser under året**

Under året har stiftelsen arrangerat tre arbetshelger. I samband med dessa har ett antal personer stannat ytterligare dagar för att större insatser ska hinnas med. Bland annat har

- en vägbom satts upp
- taket på hygienbyggnaden lagts om
- hantverksrummet och mellanrummet i Patrullhärbret har färdigställts.

Vi är tacksamma för all ideell kraft och tid som läggs ned för att förbättra och hålla anläggningen fin.

### **Anställda**

Stiftelsen har under året inte haft någon anställd, och har inte betalt ut några löner. Under året har många personer arbetat ideellt för stiftelsen. Värdet av dess ideella insatser har inte redovisats i resultaträkningen.

Uppskattningsvis är 6200 ideellt arbetade timmar nedlagda på förvaltningen av Kungshol.

## Resultat och ställning

Hyresintäkterna uppgick till 178 tkr. Årets resultat blev ett underskott på 44 tkr. Stiftelsens likviditet är fortsatt god trots högre driftkostnader under året. Ett ekonomiskt stöd för att lindra pandemins effekter tog vi tacksamt emot via Våra Gårdar och driftbidraget från Nykterhetsrörelsens Scoutförbund är alltid ett välkommet bidrag. Stiftelsens ekonomi är god med ett bra eget kapital.

## Nyckeltal

År	Hyresintäkter	Fastighetskostnader	Eget kapital	Förmögenhetsvärde
2017	252 806	203 331	2 714 926	3 999 044
2018	277 630	148 009	3 211 991	4 160 516
2019	282 566	197 967	3 700 928	4 222 752
2020	97 692	121 655	4 076 469	4 233 008
2021	223 650	205 042	4 190 986	4 451 018
2022	178 300	227 942	4 146 604	4 503 736

## Förändring eget kapital

	Ingående balans	Utnyttjande	Årets resultat	Utgående balans
Anslag till byggnader	180 675,00	-49 043,00		131 632,00
Nybyggnadsfonden	374 000,00			374 000,00
Kungshols minnesfond	40 929,00			40 929,00
Utvecklingsbidrag	211 191,00			211 191,00
Balanserat kapital	3 384 190,76	49 043,00	-44 381,60	3 388 852,16
Totalt eget kapital	4 190 985,76			4 146 604,16



### **Framtida utveckling**

Stiftelsens styrelse ser med tillförsikt på framtiden och hoppas på att planerade och bokade arrangemang, kurser och läger kommer att kunna genomföras under våren, sommaren och hösten 2023.

Det är en stor utmaning att driva en kursgård ideellt, såväl ekonomiskt som tillgången till ideell arbetstid. Styrelsen blir ständigt överraskad av all den ideella arbetstid som engagerade scouter lägger ner på utvecklings- och underhållsarbete på Kungshol.

Vi har även i år haft väldigt stor hjälp av våra pensionärer som har gjort ovärderliga insatser på Kungshol för dess fortsatta underhåll och utveckling.

Den ekonomiska delen är på plats tack vare driftsbidrag från Nykterhetsrörelsens Scoutförbund samt ett Coronastöd från Våra Gårdar.

IOGT-NTO-rörelsens kursgårdsfond har upphört vilket medför att vi i fortsättningen måste finansiera större satsningar själv.

På grund av de höga elpriserna har vi beslutat att installera en luftvärmepump i Gillestugan för att få ner energiförbrukningen.

Förutom byggnationer och underhåll är marknadsföring en nyckelaktivitet för framtiden. Vi vill att fler ska upptäcka möjligheterna med Kungshol som kurs- och lägergård. Vi börjar se resultat av våra marknadsföringsinsatser och når ut till nya grupper.

### **Slutord**

Vi ser framemot ett nytt år med nya utmaningar och förbättringar på anläggningen. En viktig del i Kungshols utveckling är att lyckas söka mer inkomster på olika sätt för att kunna bibehålla vår standard med tanke på att mycket blir dyrare så även för vår stiftelse med framförallt höjda elkostnader.

Stort Tack till alla ideella krafter som gör denna anläggning bättre för vart år och hälsar våra gäster välkomna till en fantastisk och unik upplevelse på våra lägerängar och i våra härbren mitt i en otroligt vacker natur.

**RESULTATRÄKNING FÖR PERIODEN**

**2022-01-01--12-31**

**2021-01-01--12-31**

**STIFTELSEN INTÄKTER**

Nettoomsättning	178 300,00	223 650,00
Bidrag	192 345,00	258 710,00
Övriga verksamhetsintäkter	70 813,00	60 246,25
	<u>441 458,00</u>	<u>542 606,25</u>

**STIFTELSEN KOSTNADER**

Fastighetskostnader	227 942,00	205 042,00
Övriga kostnader	209 911,60	174 529,85
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar Not 3,4	49 043,00	46 043,00
	<u>486 896,60</u>	<u>425 614,85</u>

**VERKSAMHETSRESULTAT**

**-45 438,60**

**113 991,40**

**RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER**

Resultat från värdepapper som är anläggningstillg.	525,00	525,00
Ränteintäkter från omsättningstillgångar	532	0
	<u>1 057,00</u>	<u>525,00</u>

**ÅRETS RESULTAT**

**-44 381,60**

**114 516,40**

**Fördelning av årets resultat**

Årets resultat enligt balansräkningen	-44 381,60	114 516,40
Utnyttjande ändamålsbestämda medel från tidigare år	49 043,00	49 043,00
Ändamålsbestämda medel		
Kvarstående belopp för året	4 661,40	163 559,40

<b>BALANSRÄKNINGAR</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b> Not 5		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark Not 2	2 275 522,14	2 324 565,14
Inventarier Not 3	0,00	0,00
	<u>2 275 522,14</u>	<u>2 324 565,14</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långsiktiga värdepappersinn Not 4	7 175,00	7 175,00
	<u>7 175,00</u>	<u>7 175,00</u>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar	6 100,00	29 600,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	615,00	80 659,00
	<u>6 715,00</u>	<u>110 259,00</u>
<b>Kassa och bank</b>	<b>2 221 039,02</b>	<b>2 119 278,62</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>4 510 451,16</b>	<b>4 561 277,76</b>
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		
<b>Fritt eget kapital</b>		
Ändamålsbestämda medel	757 752,00	806 795,00
Balanserat reultat	3 388 852,16	3 384 190,76
	<u>4 146 604,16</u>	<u>4 190 985,76</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	300 000,00	300 000,00
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	28 847,00	34 892,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35 000,00	35 400,00
	<u>63 847,00</u>	<u>70 292,00</u>
<b>S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>	<b>4 510 451,16</b>	<b>4 561 277,76</b>

## NOTER TILL RESULTAT- OCH BALANSRÄKNINGAR

### Not 1 REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Från och med räkenskapsåret 2017 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Verksamhetsintäkter**

Endast det inflöde av ekonomiska fördelar som stiftelsen erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas, om inget särskilt anges nedan, till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

#### **Bidrag**

Bidrag redovisas som intäkt när villkoren för att erhålla bidraget har uppfyllts. Erhållna bidrag redovisas som skuld till dess villkoren för att erhålla bidraget uppfylls.

Bidrag som hänför sig till en anläggningstillgång minskar anskaffningsvärdet (alternativt redovisas som en förutbetalad intäkt). Erhållna bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som organisationen fått eller kommer att få.

#### **Nettoomsättning**

Fakturerade intäkter som utgör huvudintäkt för stiftelsen med nära anknytning till föreningens huvudsakliga ändamål klassificeras som Nettoomsättning. Dessa redovisas vid försäljningstillfället och utgörs i huvudsak av hysesintäkter.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Som grundregel gäller att en materiell anläggningstillgång är en fysisk tillgång som innehas för att bedriva näringsverksamhet (ge kassaflöde). För stiftelser gäller att materiell anläggningstillgång även omfattar fysisk tillgång som innehas för ideella ändamålet även om grundregeln inte är uppfylld. Nedskrivningsprövning sker alltid för sådana tillgångar som inte längre uppfyller kraven att definieras som materiella anläggningstillgångar. Enligt K3 ska omklassificering inte göras.

Inventarier med ett anskaffningsvärde under 50 % av prisbasbeloppet har utifrån väsentlighetsbedömning redovisats som kostnad.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Bidrag, privaträttsliga och offentligrättsliga bidrag som avser förvärv av materiell anläggningstillgång reducerar tillgångens anskaffningsvärde.

En materiell anläggningstillgång som har betydande komponenter där skillnaden i förbrukning förväntas vara väsentlig, redovisas och skrivs av som separata enheter utifrån varje komponents nyttjandeperiod.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en materiell anläggningstillgång redovisas som Övriga verksamhetsintäkter respektive Övriga verksamhetskostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket sker utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningne inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar., leverantörsskulder, låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningnen när stiftelsen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningnen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumenten har löpt ut eller överförs och har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningnen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Kundfordringar och övriga fordringar**

Fodringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Posten består huvudsakligen av aktier. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

<b>Not 2</b>	<b>BYGGNADER OCH MARK</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Ingående anskaffningsvärde byggnader	3 288 714,18	3 288 714,18
	Inköp		
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 288 714,18</b>	<b>3 288 714,18</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
	Ingående avskrivningar byggnader	1 250 599,04	1 201 556,04
	Årets avskrivningar	49 043,00	49 043,00
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>1 299 642,04</b>	<b>1 250 599,04</b>
	<b>Utgående bokfört värde byggnader</b>	<b>1 989 072,14</b>	<b>2 038 115,14</b>
	<b>Anskaffningsvärde mark</b>	<b>286 450,00</b>	<b>286 450,00</b>
	<b>Summa utgående bokfört värde</b>	<b>2 275 522,14</b>	<b>2 324 565,14</b>
<b>Not 3</b>	<b>INVENTARIER</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	844 650,30	844 650,30
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>844 650,30</b>	<b>844 650,30</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
	Ingående avskrivningar	844 650,30	844 650,30
	Årets avskrivningar enligt plan	0,00	0,00
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>844 650,30</b>	<b>844 650,30</b>
	<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



<b>Not 4</b>	<b>ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	7 175,00	7 175,00
	Årets förändring		
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 175,00</b>	<b>7 175,00</b>

Posten avser i sin helhet 875 st aktier i Dala Energi AB, A

<b>Not 5</b>	<b>STIFTELSENS FÖRMÖGENHETSVÄRDE</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Likvida medel	2 221 039,02	2 119 278,62
	Värdepapper	7 175,00	7 175,00
	Byggnader och mark	2 275 522,14	2 324 565,14
	<b>Summa enligt bokföring</b>	<b>4 503 736,16</b>	<b>4 451 018,76</b>

#### **Not 6 HÄNDELSER EFTER BALANSDAGEN**

Driftkostnader är fortsatt höga pga av elpriserna och vi har därför investerat i en värmepump för att förhoppningsvis få ned kostnaderna. Vi kan med glädje se att två förbundskurser och ett större arrangemang är bokade under 2023.

#### **Rättvik - den dag som framgår av vår elektroniska signatur**

Anna Löfgren                      Josefin Hellroth-Larsson                      Fredrik Ideborg

Pernilla Ideborg                      Eva Karlsson                      Mats Kempinsky

Johan Magnusson                      Kicki Rydberg

#### **Stockholm - den dag som framgår av vår elektroniska signatur**

Jens Persson  
Auktoriserad revisor

Rolf Andersson  
Revisor

## Bilaga till förvaltningsbrättelse 2022

<b>STIFTELSENS INTÄKTER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Hysesintäkter	178 300,00	223 650,00
Kvalitetslotteriet	24 400,00	24 600,00
Anslag och bidrag	139 750,00	255 750,00
Arrangemang	52 595,00	2 960,00
Öviga rörelseintäkter	46 413,00	35 646,25
<b>S:a INTÄKTER</b>	<b>441 458,00</b>	<b>542 606,25</b>

  

<b>STIFTELSENS KOSTNADER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftskostnader	198 836,00	147 645,00
Reparation och underhåll av fastighet	18 333,00	42 371,00
Reparation och underhåll av inventarier	10 773,00	15 026,00
Förbrukningsmaterial	30 205,50	42 527,00
Transporter resor, kost och logi	46 534,00	23 160,00
Inköp av korttidsinventarier	39 568,00	22 664,00
Administrativa kostnader	45 454,10	44 580,85
Marknadsföring	2 778,00	1 340,00
Försäkringspremier	22 336,00	21 018,00
Arrangemang	23 036,00	4 467,00
Övriga kostnader	0,00	14 773,00
<b>S:a KOSTNADER</b>	<b>437 853,60</b>	<b>379 571,85</b>