

ÅRSREDOVISNING 2024

Styrelsen för stiftelsen NSF-scouternas fjällstugor i Storvallen (Org nr. 892000-8763) får härmed avge berättelse över stiftelsens verksamhet under 2024.

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Ändamål

Stiftelsen har till ändamål att i samverkan med Nykterhetsrörelsens Scoutförbund (NSF) (org.nr 802006-1001) bedriva friluftsverksamhet och ungdomsledarutbildning i fjällmiljö.

Förvaltning

Stiftelsen, som ursprungligen bildades 1958, har stark anknytning till Nykterhetsrörelsens Scoutförbund, som är huvudman och tillsätter styrelseledamöterna. NSF stöttar även stiftelsens arbete.

Stiftelsens säte är Åre.

Styrelse

Martin Karlberg, Mönsterås	Ordförande	
Annika Skärberg, Valbo	Kassör	
Viktor Söderlund, Gällö	Ledamot	
Emilia Sandgren, Höje	Ledamot	t o m 2025-03-01
Björn Wester, Hallstahammar	Ledamot	t o m 2025-03-01

Övriga uppdrag

Viktor Eriksson	Stugvärd
-----------------	----------

Möten och stiftelsens arbete

Styrelsen har haft sex protokollförda sammanträden, samtliga digitalt. Utöver det har styrelsen haft en planeringshelg 2–4 februari, samt två arbetshelger i Storvallen i juni och september. Under året har löpande tillsyn skötts av stugvärdens Viktor Eriksson i Storlien.

Anläggningen

Anläggningen består av sex uthyrningsstugor, bastu- och förrådsbyggnad samt ett antal mindre förrådsbyggnader. Stugorna ligger i Storvallen, ca 3 km från Storliens järnvägsstation i Jämtlandsfjällen. Stugorna har varierande utformning och är utrustade för grupper av olika storlekar. Grupper som behöver samlingsutrymmen kan kombinera flera olika stugor och sommartid även nyttja tältkåtan.

FRÄMJANDE AV ÄNDAMÅL

Stiftelsen arbetar för att främja barns och ungdoms vård och fostran i alkoholfri miljö. Vi vill att fler kommer ut och får uppleva våra fantastiska fjäll året runt.

Enligt stadgarna skall vi jobba genom följande verksamhetsformer:

Mom 1. Stiftelsen skall i sådant syfte anlägga och förvalta fjällstuga å tomt i Storvallens by.

Mom 2. Stiftelsen skall upplåta fjällstugan i första hand för medlemmar av NSF men därutöver jämväl för medlemmar i andra ungdomsorganisationer.

Verksamhet

Verksamheten i Storvallen bedrivs genom förvaltning och uthyrning av fjällstugor.

De främsta målgrupperna är scouter, andra ungdomsorganisationer samt familjer. Med Storvallen som bas kan besökarna uppleva fjällen i grupp med stort utrymme för eftertanke och reflektion.

Uthyrning

Det är mestadels medlemmar och kårer i Nykterhetsrörelsens Scoutförbund samt andra scouter som hyr stugorna.

Antal uthyrda stugveckor

Stugveckor	2024	2023	2022	2021	2020
Vinter	6	19	19	22	21
Sommar	30	18	16	28	19
Totalt	36	37	35	50	40

Under 2024 har vi haft totalt 36 uthyrningsveckor, mestadels på sommaren. Det är ungefär lika många som 2023, med skillnaden att då var det relativt jämnt fördelat mellan sommar och vinter. Under 2024 var det fyra större läger som bokat hela anläggningen.

Antal gästnätter

Anläggningen hyrs ut stugvis och beräkningen baseras på 5 bäddar per stuga. Vid vissa sommarläger har antalet faktiska gästnätter varit fler än vad statistiken nedan visar, eftersom vissa bott i tält och inte bara i stugorna.

Antal gästnätter	2024	2023	2022	2021	2020
Totalt	1 545	1 760	1 245	1 755	1 400
Varav NSF	465	1 335	870	1 040	940
Varav IOGT-NTO/ UNF/Junis	65	10	155	35	65
Varav övriga scouter	880	180	105	555	50
Varav externa	135	235	115	125	345

Antal Bokningar	2024	2023	2022	2021	2020
Totalt	20	36	33	28	34
Varav NSF	7	20	19	19	22
Varav IOGT-NTO/ UNF/Junis	3	2	7	1	3
Varav övriga scouter	5	3	1	3	2
Varav externa	5	11	6	5	7

RESULTAT OCH STÄLLNING

Det ekonomiska utfallet av årets verksamhet framgår av stiftelsens resultat- och balansräkning. I år är stiftelsens resultat + 3 tkr (-72 tkr år 2023). Stugornas hyresintäkter uppgick till 218 tkr (214 tkr år 2023).

Driftskostnader (el, vatten, avlopp och renhållning) ligger kring 192 tkr, 2023 var motsvarande belopp ca 203 tkr.

Under 2024 fick vi förutom det årliga driftsbidraget från NSF-förbundet även bidrag/gåva från Storugglorna på 21 tkr samt ett bidrag från Åre Kommun för byte av batterier i hjärtstartare på 3 tkr. Under 2023 fick vi endast det årliga driftsbidraget.

2016 gjordes en värdering av anläggningen som då värderades till 4,8 miljoner kronor. Om fastigheten 1:58 (Valen, Knippen, Kläppen, Stöten samt bastu- och förrådsbyggnaden) styckas upp betingar den ett högre värde.



Flerårsjämförelse

(tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Totala intäkter	398	381	473	556	376
Resultat	3	-72	45	- 220	- 25
Eget kapital	1 838	1 834	1 906	1 861	2 081
Soliditet	73 %	74 %	73 %	72 %	76 %
Investeringar	0	0	0	0	0

Eget kapital

(kr)	Ändamåls- bestämda medel	Balanserat Eget kapital	Årets resultat	Totalt kapital
Ingående balans	13 203	1 892 980	-71 745	1 834 438
Omföring resultat		- 71 745	71 745	
Årets resultat			3 244	3 244
Del av resultat som är ändamålsbestämt		0		
Utgående balans	13 203	1 821 235	3 244	1 837 682

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER ÅRET

Upprustning och renoveringar

Under året har vi fortsatt målning av stugorna Stöten och Kluken samt renoverat fönster, röjt sly och buskar runtom på anläggningen. Sommarförrådet vid Breidavallen har fått nytt golv och vi har byggt ut ett större vedförråd för torkning av egenhuggen ved.

Marknadsföring

Stiftelsen har deltagit och marknadsfört anläggningen på Scouternas årsmöte, Demokratijamboree i Jönköping 15–17 november. Vi delade monter tillsammans med förbundet och de andra stiftelserna i NSF där vi tillsammans marknadsförde våra verksamheter.

FRAMTID

Drift

Fortsätta jobba med dokumentation och ta fram rutiner för drift och skötsel. Ett system för fjärrövervakning och styrning är på plats i en av stugorna och bastun. Vi har fått användning av detta för att kunna felsöka och fjärrstyra på distans. Användningen kommer fortsätta utvecklas.

Marknadsföring

Arbetet med implementering av bokningssystem har dragit ut på tiden på grund av bristande resurser. Detta prioriteras upp för att kunna slutföras under 2025. Under hösten har NSF Förbundsmöte i Kalmar där vi kommer att marknadsföra anläggningen.

2026 fyller stugorna 60 år. Under 2025 kommer vi arbeta med hur vi ska uppmärksamma detta jubileum!

Arbetshelger

Under året planerar vi två arbetshelger. En på våren och en under sensommaren.

Ekonomi

Driftkostnader för el, vatten och avlopp, avfall och snöröjning ökar över tid. Vissa av dessa är ökade fasta kommunala avgifter som vi inte kan påverka. Det är en utmaning, men vi jobbar för att långsiktigt säkra stiftelsens ändamål och på bästa sätt hantera de uppkomna kostnaderna som följer.

Vi jobbar för att på längre sikt bli mer ekonomiskt självständiga ifall utrymmet för bidrag från NSF minskar. Detta främst genom att öka intäkter från uthyrning och minska kostnader för drift och skötsel.

Under 2024 hade samtliga förbund i IOGT-NTO rörelsen extra kongress och förbundsmöte för att ta ställning till om förbunden ska ombildas till ett nytt förbund, "Nya nykterhetsrörelsen" (arbetsnamn). IOGT-NTO, Junis och UNF valde att gå vidare med förslaget. NSF röstade emot. Stiftelsen har deltagit och varit aktiv i dialogen kring denna process. Stiftelsens verksamhet har i underlaget som tagits fram till medlemmarna, endast övergripligt beskrivits i den del som rör fastigheter. Någon konsekvensanalys har inte gjorts av hur stiftelsen påverkas av förslaget, inte heller har några garantier lämnats för fortsatt driftbidrag vid en omorganisering av förbunden.

På förbundsmötet 2025 kommer förbundet ta ställning till en utredning som presenterar möjliga vägar framåt för NSF. Att stiftelsen har ett fortsatt driftbidrag från förbundet är avgörande för vår fortsatta verksamhet. NSF val att stå utanför Nya nykterhetsrörelsen gör att det är oklart på vilket sätt NSF kommer fortsätta ta del av överskottet från Miljonlotteriet som är den huvudsakliga intäkten för förbundet och indirekt möjliggör driftbidraget. Hur möjligheten för driftbidrag 2026 ser ut, vet vi först i november när NSF haft förbundsmöte och Nya nykterhetsrörelsen haft sitt första Riksmöte. Stiftelsen fortsätter vara delaktig i processen och belysa vår verksamhet och intressen.

Vad beträffar stiftelsens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där inget annat anges.

RESULTATRÄKNING 2024	Not	2024	2023
Stiftelsens intäkter			
Nettoomsättning (hyresintäkter)		218 400	214 150
Erhållna bidrag	2	175 040	159 875
Övriga verksamhetsintäkter		4 703	7 195
Summa intäkter		398 143	381 220
Stiftelsens kostnader			
Verksamhetens kostnader	3,4	- 359 409	- 404 425
Av- och nedskrivning av materiella anläggningstillgångar	1,5,6	- 46 008	- 48 512
Summa kostnader		- 405 417	- 452 937
Verksamhetsresultat		- 7 274	- 71 717
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 518	-
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-	- 28
Summa resultat av finansiella poster		10 518	- 28
Resultat efter finansiella poster		3 244	- 71 745
Årets resultat		3 244	- 71 745

BALANSRÄKNING 2024	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar:			
Byggnader och mark	5	1 716 373	1 762 381
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	-
Summa anläggningstillgångar		1 716 373	1 762 381
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		-	16 520
Upplupna intäkter / förutbetalda kostnader		11 769	1 392
Kassa och bank		779 132	695 779
Summa omsättningstillgångar		790 901	713 691
Summa tillgångar		2 507 274	2 476 072
Eget kapital och skulder			
Fritt eget kapital	7		
Ändamålsbestämda medel (Minnesfond)		13 203	13 203
Balanserad vinst och förlust		1 821 235	1 892 980
Årets resultat		3 244	- 71 745
Summa eget kapital		1 837 682	1 834 438
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till NSF	8	575 000	575 000
Summa långfristiga skulder		575 000	575 000
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		-	1 050
Förutbetalda hyresintäkter		35 000	10 400
Upplupna kostnader / förutbetalda intäkter		59 592	55 184
Summa kortfristiga skulder		94 592	66 634
Summa eget kapital och skulder		2 507 274	2 476 072

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Från och med räkenskapsåret 2017 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Principerna är oförändrade mot föregående år.

Fordringar

Fordringar upptas till de belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalda.

Verksamhetsintäkter

Endast det inflöde av ekonomiska fördelar som stiftelsen erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas, om inget särskilt anges nedan, till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Gåvor

Gåvor redovisas enligt huvudregeln som intäkt när de erhålls. En gåva som intäktsförts redovisas antingen som en tillgång eller en kostnad beroende på om gåvan förbrukas direkt eller inte. Gåvor som stiftelsen avser att stadigvarande bruka i verksamheten redovisas som anläggningstillgångar. Övriga gåvor, som inte förbrukats, redovisas som omsättningstillgångar.

Bidrag

Bidrag redovisas som intäkt när villkoren för att erhålla bidraget har uppfyllts. Erhållna bidrag redovisas som skuld till dess villkoren för att erhålla bidraget uppfylls. Bidrag som erhållits för att täcka vissa kostnader (t.ex. för administration) redovisas samma räkenskapsår som den kostnad bidraget är avsett att täcka. Bidrag som hänför sig till en anläggningstillgång minskar anskaffningsvärdet [alt redovisas som en förutbetalad intäkt]. Erhållna bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som stiftelsen fått eller kommer att få.

Nettoomsättning

Intäkt vid försäljning av varor och tjänster redovisas normalt vid försäljningstillfället.

Övriga intäkter

Övriga intäkter är i de flesta fall poster av engångskaraktär. Till exempel kan det vara en realisationsvinst vid försäljning av en fastighet, erhållna skadestånd eller erhållna försäkringsersättningar. I det fall övriga intäkter förekommer beskrivs när dessa har redovisats och hur värdet har fastställts.

Anläggningstillgångar

En materiell anläggningstillgång som har betydande komponenter där skillnaden i förbrukning förväntas vara väsentlig, redovisas och skrivs av som separata enheter utifrån varje komponents nyttjandeperiod. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Förh. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en materiell anläggningstillgång redovisas som Övriga verksamhetsintäkter respektive Övriga verksamhetskostnader. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används.

Byggnader

Stomme	50 år
Tak	40 år
Installationer	40 år

Övriga inventarier	5 år
--------------------	------

Marknadsvärde/Förmögenhetsberäkning

Stiftelsens förmögenhet, definierad som fastighet upptagen till ett försiktigt marknadsvärde och övriga tillgångar upptagna till bokfört värde minskade med främmande skulder, framgår av not 7.

Ändamålsbestämda medel

I posten Ändamålsbestämda medel i eget kapital redovisas ännu inte förbrukade medel som är ändamålsbestämda. Se även eget kapital-rapporten.

Not 2 Erhållna bidrag

	2024	2023
Driftsbidrag från NSF-förbundet	117 000	130 000
Bidrag för revisionskostnader från NSF-förbundet	33 850	29 875
Bidrag från Åre Kommun - batterier till hjärtstartare	3 000	-
Bidrag/Gåva från Storugglorna	21 190	-
	175 040	159 875

Not 3 Medelantal anställda, löner och andra ersättningar

Stiftelsen har under året inte haft någon anställd och har inte utbetalat några löner.

Under året har ett flertal personer arbetat ideellt för stiftelsen. Värde av dessa ideella insatser har inte redovisats i resultaträkningen.

Not 4 Verksamhetens kostnader

	2024	2023
Värme, vatten, el, renhållning mm	191 976	202 600
Reparationer och underhåll	22 308	39 400
Förbrukningsinventarier, lägerutrustning mm	6 540	18 059
Frakter, transporter och resor (tillsyn)	23 424	32 437
Försäkringar	11 440	9 764
Våra Gårdar medlems och serviceavgift	2 247	2 247
Medlemsavgift Storlienfjällens Vänner	1 000	1 000
Arbetshelger/styrelsemöten	11 461	14 430
Marknadsföring	4 558	2 551
Administration (post, redovisn. mm)	39 691	38 485
Konsultarvoden	43 314	42 002
Avgifter till myndigheter m fl	1 450	1 450
Summa kostnader för verksamheten	359 409	404 425

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden för fastigheterna:		
Lilltevedalen 1:32	54 613	54 613
Lilltevedalen 1:38	173 425	173 425
Lilltevedalen 1:43	200 000	200 000
Lilltevedalen 1:58	1 698 572	1 698 572
Lilltevedalen 1:62	510 418	510 418
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	2 637 028	2 637 028
Ingående ackumulerade avskrivningar	- 874 647	- 826 135
Årets förändringar	-	-
Avskrivning Lilltevedalen 1:43, 1:58 och 1:62	- 46 008	- 48 512
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 920 655	- 874 647
Utgående restvärde enligt plan	1 716 373	1 762 381
Redovisat värde för fastigheter i Sverige	1 716 373	1 762 381

Alla fastigheter tillhör skattefria längden och har därför inga taxeringsvärden.

Not 6	Inventarier, verktyg och installatione	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	332 419	332 419
	Årets förändring	-	-
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	332 419	332 419
	Ingående avskrivningar	- 332 419	- 332 419
	Årets förändring:	-	-
	Utgående ackumulerade avskrivningar	- 332 419	- 332 419
	Utgående restvärde enligt plan	-	-

Not 7	Stiftelsens förmögenhetsvärde	2024-12-31	2023-12-31
-------	-------------------------------	------------	------------

Försiktigt marknadsvärde (4,8 MSEK) är baserat på värdering av Mäklarhuset 2016-01-21.

Bokfört eget kapital	1 824 479	1 821 235
Skillnaden mellan ett försiktigt marknadsvärde och bokfört värde på fastigheterna	2 975 521	2 978 765
	4 800 000	4 800 000

Not 8	Övriga skulder NSF-förbundet
-------	------------------------------

Tidigare skuld till NSF-förbundet	575 000	575 000
Total skuld	575 000	575 000

Av stiftelsens långfristiga skulder förfaller 575 tkr till betalning efter mer än fem år.

Not 9	Händelser efter balansdagen
-------	-----------------------------

Två av styrelsemedlemmarna har beslutat att lämna sitt uppdrag. Styrelsen har fått kontakt med en person som är intresserad av att efterträda en av dem. Det är NSF's förbundsstyrelse som utser styrelsens medlemmar.

Stiftelsen NSF-Scouternas Fjällstugor

Åre, den dag som framgår av elektronisk underskrift

.....
Martin Karlberg

.....
Annika Skärberg

.....
Viktor Söderlund

Vår revisionsberättelse har avlämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift

.....
Bengt-Ove Pettersson

Förtroendevald revisor

Grant Thornton Sweden AB

.....
Elin Bergstedt

Auktoriserad revisor